



18.09.2017

Baustoff + Metall News

Werter Geschäftsfreund,

das Jahr 2017 hat sich bisher wirtschaftlich gesehen von einer sehr freundlichen Seite gezeigt. Die Hochbaukonjunktur hat deutlich angezogen, mit dem Turbo Wohnungsbau. Es war aber auch schon Zeit: nach einigen konjunkturell bescheidenen Jahren hatten wir in Österreich doch Nachholbedarf.

Da sich dieser Aufschwung in fast allen europäischen Ländern bemerkbar macht, was im Sinne der Zufriedenheit aller höchst erfreulich ist, kommt es nun zu einem Phänomen, das wir in dieser Form schon lange nicht hatten, und das sich vor allem in Deutschland, aber auch in anderen Europäischen Ländern zeigt: es mangelt plötzlich an Arbeitskräften am Bau ! Ein potentiell höheres Bauvolumen kann nur teilweise umgesetzt werden, weil es ganz einfach an (qualifizierten) Arbeitskräften, auch im Trockenbau, fehlt.

In Ostösterreich sieht das wegen der Arbeitspendler aus Ungarn, Slowakei und Slowenien zwar etwas anders aus, da hier wegen der örtlichen Nähe schneller zusätzliche Arbeitskräfte in den Markt einströmen.

Hier ist die Politik gefordert für Wettbewerbsgleichheit zu sorgen (Preis-und Sozialdumping etc.) Erste Schritte in diese Richtung wurden bereits umgesetzt. Weitere werden wohl noch folgen. Mit der Konsequenz, dass die Subfirmen teurer werden (auch schon aufgrund der höheren Nachfrage) und die Gesetzgebung und Finanzverwaltung alles daran setzt , um das teilweise überbordende Sublertum zugunsten der angestellten Mitarbeiter zurückzudrängen.

Von der Tendenz her kann man das nur unterstützen !

In Deutschland sucht man inzwischen händeringend nach (qualifizierten) Trockenbauern. Die für den Trockenbauer erzielbaren Preise sind dort merklich gestiegen.

Und in Österreich ist es merklich ruhig geworden um Trockenbau-Angebote aus Deutschland.

Wäre das nicht für den einen oder anderen von Ihnen eine Idee, sich auch am Deutschen Markt zu betätigen ? Mit unseren inzwischen über 43 Niederlassungen in Deutschland im Rücken fühlen Sie sich ja dann dort ja fast schon wie zu Hause ! Wir helfen gern ! Sprechen Sie uns an !

Ja, es ist eine spannende Zeit. Die Nationalratswahlen stehen vor der Tür. Warten wir mal ab, wie erneuerungsfreudig Österreich wählt.

Unsere Themen von heute sind:

- 1) **Preiserhöhungen**
- 2) **Personelle Veränderungen**
- 3) **B+M NewTec**
- 4) **B+M Award 2017 in Wien**
- 5) **B+M Ladies Ski Racing Team**



ad 1) Preiserhöhungen

Derzeit sind uns keine Preiserhöhungen bekannt, die noch vor Jahresende kommen sollen. Jedoch können wir Ihnen für 2 Produktbereiche Indikationen für das 1. Quartal 2018 mitgeben:

- 1.) Gipskartonplatten: mit Jahresanfang spricht man von einer Preiserhöhung im Ausmaß von ca. 3 – 5 % (inoffiziell).
- 2.) C/U-Profile: nach einer leichten Entspannung in den Sommermonaten zeigt der Stahlmarkt jetzt wieder eindeutig nach oben. Das wirkt sich dann meist 3 Monate später auf die Profilpreise aus. Sodass wir ab dem 1. Quartal 2018 wieder mit Preiserhöhungen rechnen, deren Höhe aber derzeit noch nicht abschätzbar ist.

ad 2) Personelle Veränderungen

B+M GRAZ

Harald André geht auf eigenen Wunsch in die zweite Reihe zurück, obwohl er sowohl Umsätze als auch Erträge deutlich steigern konnte. Das sind persönliche Gründe, die man akzeptieren muss.

Die Niederlassungsleitung Graz übernehmen **ab 1.8.2017** als Tandem die beiden ebenfalls schon jahrelang bewährten B+M Mitarbeiter



Roland SAMPL und Harald HARZL.

Der Innendienst B+M Graz wird sich künftig aus folgenden Mitarbeitern zusammensetzen:

Harald André (Verkauf ID, Einkauf)
Günther Scharler (Verkauf ID)
Mario Köck (Verkauf ID)
Flavius Cristea (Verkauf ID)
Daniel Menhart (Verkauf ID, Einkauf)
Daniel Vintila (Kalkulation)



Wir wünschen dem Team Graz weiterhin viel Erfolg !

ad 3) B+M NewTec



Unsere neue Tochtergesellschaft hat nun insgesamt 4 Niederlassungen (Wien-Nord, Wien-Süd, Graz-Ost, Innsbruck-Ost) und beschäftigt ca. 44 MitarbeiterInnen.

Eine Antwort auf eine öfters geäußerte Frage: was bringt die B+M NewTec eigentlich für die B+M Gruppe ?

Die B+M NewTec soll neue, möglichst innovative Produkte in die B+M Gruppe einbringen, und diese von der Produkt-Entwicklung, Systemprüfung bis zur Markteinführung begleiten.

*In der jetzigen Phase sind dies in erster Linie **Produkte für den Bereich Boden** (nass und trocken, vom Estrich über die Fußbodenheizung bis hin zum Bodenbelag, alles im System), ein für die B+M - Gruppe in Österreich neuer Bereich (in Deutschland verfügen wir schon seit längerem über Spezialabteilungen im Bereich Boden).*

Sie benötigt dafür auch eigene Lager, da das für diesen Geschäftsbereich erforderliche Lagervolumen auf unseren Trockenbau-Standorten keinen Platz findet. Deshalb ist auch diese sachlich getrennte und organisatorisch unabhängige Unternehmensform gewählt worden.

ad 4) B+M Award 2017 in Wien

erfreulicherweise haben sich viele österreichische Unternehmen mit Projekten für diesen Award angemeldet.

Wir wollen ja unseren Deutschen Branchenkollegen, die

ebenfalls mitmachen, zeigen, dass es auch sehenswerte Trockenbau-Projekte in Österreich gibt !

Nochmals zur Erinnerung: es gibt 6 Kategorien. Die aus der Vorauswahl hervorgehenden 15 Besten jeder Kategorie werden von uns samt Begleitung nach Wien eingeladen.

Am 10. November 2017 ins Palais Ferstl.

Mit attraktivem Rahmenprogramm. Moderiert wird diese Veranstaltung von *Alexandra Meissnitzer* !

Man kann sich noch anmelden ! Anmeldeschluss ist der 30.09.2017 !!! Machen Sie mit !

Anmeldeunterlagen bei Ihrem B+M-Betreuer !



ad 5) B+M Ladies Ski Racing Team

Wenn Sie die Sportnachrichten im ORF und in den Printmedien verfolgt haben, dann haben Sie auch von unserer „ Wasserski-Pressekonferenz " an der Neuen Donau in Wien gehört.

Unsere 3 Damen, **Nici Schmidhofer** (WM Gold Im Super G), **Stephanie Venier** (WM Silber in der Abfahrt) und **Ramona Siebenhofer** (WM 9. In der Abfahrt) sind der Presse Rede und Antwort gestanden und haben sich dann auf den Wasser-Skiern recht talentiert gezeigt. Die eine oder andere „ Brez`n " war aber auch drin.

Derzeit trainieren unsere Girls in Chile und bereiten sich auf die Olympischen-Spiele in Pyeongchang (Süd-Korea) vor.

Am **23.10.2017 / 20:15 Uhr / ORF2** nehmen unsere Medaillen-Gewinnerinnen als Rate-Team an der **Sportler Promi-Millionen Show** teil. Save the Date !



Ich wünsche Ihnen noch einen erfolgreichen Herbst !

Ihr

Dr. Wolfgang Kristinus

P.S.: In der postalisch versendeten Version liegt eine Reportage über die B+M mit einigen Informationen über unsere Unternehmens-DNA bei.