



28.06.2021

Baustoff + Metall NEWS

Werter Geschäftsfreund,

Das Come Back der Österreichischen Wirtschaft ist eindrucksvoll, bald werden in den meisten Branchen die Vor-Covid-Zahlen erreicht und möglicherweise übertroffen werden. Die Zeit heilt viele wirtschaftliche Wunden. Schneller als gedacht. Ist gut so.

Was unsere Branche betrifft, so wird die Freude über die rückkehrende Normalität und die gute Wirtschaftslage durch die schon in unseren News vom April 2021 erwähnten teils massiven Preiserhöhungen bei gleichzeitiger Verknappung von Schlüsselbaustoffen getrübt.

Leider hat sich die Lage seit dem April nicht entspannt. Bei bestimmten Produkten wird zwar die Versorgungslage wieder besser, aber bei Mineralwolle-Dämmstoffen und Stahlprodukten, teilweise auch bei Gipskartonplatten, gibt es weiterhin Engpässe und die Preise steigen eher weiter an. Wir sehen da bis Jahresende wenig bis keine Entspannung.

Unsere Kunden müssen also alles versuchen, um die Materialpreissteigerungen, an denen sie nicht vorbei kommen, an ihre Auftraggeber weiter zu geben. Verträge mit Preisgleitklauseln sind hier gefragt. Auch die großen Baufirmen haben diese Probleme. Das ist eine völlig neue Situation, dafür muss man neue Konzepte entwickeln. Und Ihrem Mitbewerber geht es nicht anders.

Wir als B+M können Ihnen helfen durch unsere großen Läger und unser Einkaufsvolumen mit möglichst geringen Liefereinschränkungen (Menge / Termin) über die Runden zu kommen. Preislich sind uns die Hände gebunden. Die Industrie verrechnet knallhart und ohne Diskussion die neuen Preise. Und wird wohl diese Linie so lange als nur möglich weiter verfolgen.

Aber es sollte andererseits auch Ihnen als Verarbeiter leichter denn je möglich sein, Ihre Preisvorstellungen beim Kunden unter zu bringen. Denn auch Handwerker-Leistungen sind ein knappes Gut. Warum sollte nicht auch im Trockenbau das Gesetz von Angebot und Nachfrage gelten ? !! Die Devise heißt: agieren statt reagieren !

Sehen wir also mit Optimismus dem 2. Halbjahr 2021 entgegen.

Das sind unsere Themen von heute:

- 1) **Preiserhöhungen**
- 2) **Kühlung wird immer wichtiger**
- 3) **Übernahme der DämmRaum – Aktivitäten**



ad 1) Preiserhöhungen

01.07.2021	
KNAUF GKP Standard	3,5 %
KNAUF GKP Spezial	4-6 %
KNAUF Spachtel	2,5 %
KNAUF Zubehör	15,0 %
SINIAT GKP + Spachtel	5-6,5 %
OSB-Platten	30,0 %
NORIT	5,0 %
IntraProfil C-/ U-Profile	15,0 %
KNAUF C-/ U-Profile 0,6 mm	15,0 %
KNAUF Aussteifungsprofile 2,0 mm	25,0 %
RIGIPS C-/ U-Profile	18,0 %
Protektor C-/ U-Profile	27,5 %
GP Cool Speed Profil	17,0 %
METEX Stahlzargen	15,0 %
DOMOFERM Stahlzargen (ab 16.08.2021)	17,4 %
ALC Lichtraster	10,0 %
Gipskartonschrauben	9,0 %
URSA Hochbau	5,0 %
PAROC techn. Isolierung	4,2 %
Semin Spachtelmassen	15,0%
Klimatechnik IVAR	9,0%
Klimatechnik Jansen AG	8,0%
Klimatechnik Kekelit	5,0%
Klimatechnik IVT	14,0%
ECO Beschläge	5-6 %
Sebald techn. Isolierung	5-7 %
Otto Chemie	5,0 %
GMS Dübel	5,0 %
SIKA Bitumen	7-10 %
Air Fire Tech	5,4 %
Büsscher Hoffmann	6-20 %
15.07.2021	
Knauf Ceiling Solution UK + Metall (ehemals AMF)	6-8 %
01.08.2021	
IntraProfil C- / U-Profile	10,0 %
Fermacell	4-8 %
NE Paneele	9-15 %
Herholz	4,5 %
Kunex	4,5 %
Knauf Ins. TI 140	4,0 %
Ecophon	6,5 - 8 %
ITW	5-11 %

ad 2) Kühlung wird immer wichtiger

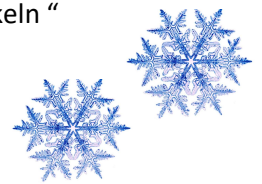
Nachdem in Bürogebäuden Kühlung (meist über Kühldecken) inzwischen unverzichtbarer Standard ist, kommt sie auch im Bereich Wohnraum immer mehr ins Gespräch. Herkömmliche Splitgeräte sind Energiefresser und an der Außenfassade meist gar nicht mehr erlaubt. Daher werden Kühl-/Heizdecken auch im Wohnbau immer populärer. Sowohl im Einfamilien-Wohnbau, als auch im Mehrfamilienwohnbau, bis hin zum Sozialen Wohnbau.

Betonkernaktivierungen haben sich als viel zu träge und vor allem als leistungsschwach erwiesen, dazu kommt noch die glatte, schallreflektierende Betonoberfläche an der Decke, die unangenehm wirkt.

Ein *abgehängte Gipskarton-Decke* mit **GP-Cool-Speed** bringt hier vielfache Vorteile: *leistungsstark, akustisch einwandfrei, schnell reagierend, revisionsfreundlich.* Und heute schon mit Aufbauhöhen von ab 4 cm lieferbar.

In Zusammenarbeit mit 6B47 sind wir bestrebt dieser Technologie auch im Wohnbau zum endgültigen Durchbruch zu verhelfen. Nach dem Motto: „ Die c o o l e Art Immobilien zu entwickeln “
Siehe auch beiliegendes Interview mit mir.

Ich kann nur an alle Trockenbauer appellieren, sich dieses Thema`s anzunehmen. Wir helfen Ihnen da gerne weiter. Fordern Sie unseren Fachberater an !



ad 3) Übernahme der DämmRaum – Aktivitäten

Ab 01.08.2021 übernimmt die B+M Gruppe, konkret die B+M HolzWelt, die Patente, Lizenzen und Verkaufsaktivitäten der Hufer Holztechnik OHG, bekannt unter der Marke „ DämmRaum “.



Es handelt sich hier um intelligente Holzunterkonstruktions-Systeme für

- Sparrenerweiterungen (Sparrenexpander) und Ausrichten in 1 Arbeitsgang
- Fassaden-Aufdoppelungen
- Dämmung oberste Geschoßdecke mit begehbaren , preisgünstigen Hohlraumssystemen
- Immer mit dem Ziel, nicht mit wertvollem Vollholz zu arbeiten, sondern Ressourcen sparend auch weniger wertvolle Holzarten zu tauglichen und kostensparenden Unterkonstruktions-Elementen zu verarbeiten.

Ausführliche Informationen dann in unseren nächsten News.

Lassen Sie sich überraschen !

Vorweg zum Ansehen: <https://daemmraum.de>

Einen Sommer ohne Einschränkungen wünscht Ihnen

Ihr

Dr. Wolfgang Kristinus